

CLAUDIO BOLLEA
DOTTORE COMMERCIALISTA
V.le Monte Santo 4 - 20124 Milano
Tel. 02/66.92.214 - 02/67.47.91.29
claudio.bollea@dottcommercialisti.eu
PEC: claudio.bollea@odcecmilano.it

Trasmissione telematica del 26/03/2024
Campione pagato il 29/02/2024

TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Fallimentare

5

Liquidazione Giudiziale V.F. GLOBAL CONTROL SRLS IN LIQ.NE

Fascicolo n. 583/2023

Giudice Delegato Dott. Luca Giani

Curatore Dott. Claudio Bollea

Comitato dei creditori non costituito

***ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA NOMINA DI
"ISTITUTO VENDITE SRL - ERA CASA D'ASTE" QUALE
COMMISSIONARIO SPECIALIZZATO PER LA VENDITA DEI
BENI DELLA SOCIETA' MEDIANTE GARA COMPETITIVA
CON MODALITA' SINCRONA MISTA***

Illustrissimo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Claudio Bollea, Curatore nella Procedura di cui in
epigrafe

premesso che

- 1) in data 22 marzo febbraio u.s. veniva redatto dallo scrivente il verbale di inventario dei beni consegnati dall'amministratore unico redatto ai sensi dell'art. 195 CCII alla presenza del legale rappresentante della società in Liquidazione Giudiziale completo di rilievo fotografico, e in data successiva veniva redatta valutazione di



stima dei beni inventariati, condivisa anche con lo scrivente, dal sig. Alberto Mauroner di Istituto Vendite S.r.l. - Era Casa d'Aste (All. 1).

2) è stata quindi individuata la società Istituto Vendite Srl - Era Casa d'Aste quale Commissionario per la vendita dei beni. L'Istituto Vendite è operatore affidabile con pregresse ottime referenze, anche dirette, in fatto di realizzo dei beni. Inoltre, la scelta di effettuare una vendita sincrona mista che preveda la possibilità di partecipazione mediante offerta analogica e rialzi in sala così come mediante modalità telematica tramite una piattaforma riconosciuta ed accreditata presso il Ministero della Giustizia in quanto operatore specializzato sono tutte condizioni estremamente favorevoli che massimizzano il risultato della procedura. Risultato che non viene ridotto per effetto di commissioni o costi, considerato che nessun onere viene chiesto alla liquidazione giudiziale: le commissioni di vendita sono infatti unicamente applicate sul prezzo di aggiudicazione a carico di parte acquirente;

3) il Commissionario provvederà alla pubblicità della vendita sul p.v.p. e sui principali siti, lasciando intercorrere i 30 giorni di legge;

tutto ciò premesso ed esposto, il sottoscritto Curatore

fa istanza

affinché la S.V. Ill.ma Voglia autorizzare lo scrivente alla nomina di "Istituto Vendite Srl – Era Casa d'Aste" per procedere alla vendita dei beni di proprietà della società in Liquidazione Giudiziale alle migliori condizioni e ai minori costi ai prezzi base indicati nella stima redatta dal Commissionario in parola.

Con Osservanza.

Milano, 26 Marzo 2024

(Dott. Claudio Bollea)

